

# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ  
24 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 1989

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
516

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 4.420 στρεμμάτων στη θέση Ξερά-  
κια Κοινότητας Καπελέτου του Νομού Ηλείας. .... 1
- Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 8,5 στρεμμάτων στη θέση Κριθαριάς  
Κοινότητας Βαρθολομιού του Νομού Ηλείας. .... 2
- Καθορισμός των ορίων αιγιαλού και δημιουργίας ζώνης παραλίας  
στη θέση «ΚΑΝΑΛΙ» Ν. Πρέβεζας έμπροσθεν της ιδιοκτησίας Χ.  
Θεοχαρόπουλου. .... 3

### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Κοινότητας Νέων Παλατιών -  
Ωρωπού Ν. Ανατ. Αττικής στο Ο.Τ. 7. .... 4

### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1628

- Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 4.420 στρεμμάτων στη θέση Ξεράκια  
Κοινότητας Καπελέτου του Νομού Ηλείας. .... (1)

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΩΝ Ν. ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις για διοικητική αποκέντρωση και την 5651/85 από-  
φαση Νομ. Ηλείας «περί παροχής εξουσιοδοτήσεως στους πρ/νους των  
Υπηρ. υπογράφειν εντολή Νομ. αποφάσεις κ.λπ.».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της χώ-  
ρας.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.»  
και ειδικότερα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1 και

β) Του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας, 160417/1180/6.7.80,  
18247/3049/24.9.80, 141823/24.2.83.

5. Την 2571/28.6.89 πρόταση του Δασαρχείου Αμαλιάδας για κή-  
ρυξη της δασεκτάσεως, που αναφέρεται στο θέμα, ως αναδασωτέας  
διότι, η δασική βλάστηση, που την κάλυπτε, καταστράφηκε με εκχέρ-  
σωση κατάληψη που έκαναν οι 1) Νικ. Γερασ. Κουρκουμέλης κάτοικος  
Βάρδας και 2) Μαρία Χ. Αλεξίου Σουσάκη κάτοικος Αθηνών και επι-  
βάλλεται η εκ νέου δασωσή της, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την επαναδημιουργία, με φυ-  
σική αναγέννηση, της δασικής βλάστησης, που καταστράφηκε με εκχέρ-  
σωση κατάληψη που έκαναν οι 1) Νικ. Γερασ. Κουρκουμέλης κάτοικος  
Βάρδας και 2) Μαρία Χ. Αλεξίου Σουσάκη κάτοικος Αθηνών την Δημό-  
σια δασική έκταση, εμβαδού 4,420 στρεμμάτων που βρίσκεται στη  
θέση «Ξεράκια» της Κοινότητας Καπελέτου.

Προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α Β Γ Δ Ε Ζ Η Θ Ι Α και έχει όρια  
Ανατολικά: Με ρεύμα και εκείθεν πρωτ/λο δ/κής απόβολής υπ' αριθ.  
2231/86, Δυτικά: Μ' ελαιόστασιο ιδίας, Βόρεια: Ομοίως ως άνω και  
ρεύμα, Νότια: Με πρόσφατα παράνομο εκχέρσωση Δ.Δ.Ε. από το Στέ-  
φανο Καστελιώτη, όπως φαίνεται στο συννημένο διάγραμμα που απο-  
τελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πύργος, 4 Αυγούστου 1989

Ο Νομαρχών Διευθυντής  
ΛΕΩΝ. ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ



Αριθ. 1524

(2) Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 8,5 στρεμμάτων στη θέση Κριθαριάς Κοινότητας Βαρβολομιού του Νομού Ηλείας.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΩΝ Ν. ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις για διοικητική αποκέντρωση και την 5651/85 απόφαση Νο Ηλείας «περί παροχής εξουσιοδοτήσεως στους πρ/νους των Υπην. υπογράφειν με εντολή Νομάρχη αποφάσεις κ.λπ.».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της χώρας.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1 και

β) Του άρθρου 38 παρ. Ι.

4. Τις διατάξεις του Υπουργείου Γεωργίας, 160417/1180/6.7.80, 18247/3049/24.9.80, 141823/24.2.83.

5. Την 2813/14.7.89 πρόταση του Δασαρχείου Αμαλιάδας για κήρυξη της δασεκτάσεως, που αναφέρεται στο θέμα, ως αναδασωτέας

διότι, η δασική βλάστηση, που την κάλυπτε, καταστράφηκε από πυρκαγιά την 2.7.89 και επιβάλλεται η εκ νέου δασωσή της, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την επαναδημιουργία, με φυσική αναγέννηση, της δασικής βλάστησης, που καταστράφηκε από πυρκαγιά την 2.7.89 την Δημόσια δασική έκταση, εμβαδού 8,5 (οκτώ στρεμμ. και 500 τ.μ.) στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση Κριθαριάς της Κοινότητας Βαρβολομιού.

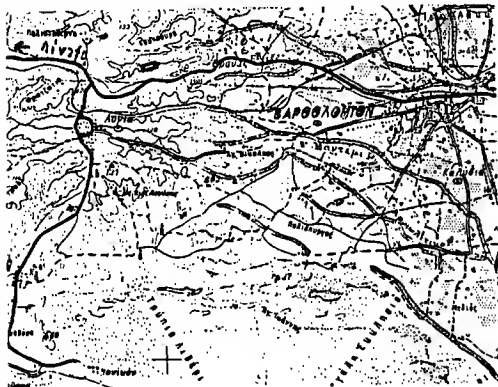
Προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α Β Γ Δ Ε Ζ Η Λ και έχει όρια Ανατολικά: Με δημόσιο δάσος αιφ. Πλατυφύλλων, Δυτικά: Όμοια, Βόρεια: Με αγρούς Ιωαν. και Αναστ. Χαραλαμπόπουλου, Νότια: Με λιοστάσια Γεωργ. και Κων. Χαραλαμπόπουλου όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πύργος, 4 Αυγούστου 1989

Ο Νομαρχών Δ/ντής  
ΛΕΩΝ. ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ  
ΠΕΡΙΓΡΑΦΙΑΣ ΒΑΡΒΟΛΟΜΙΟΥ  
Κλίμακα 1:50.000  
□ Οριοθεκτική έκταση που κάνει

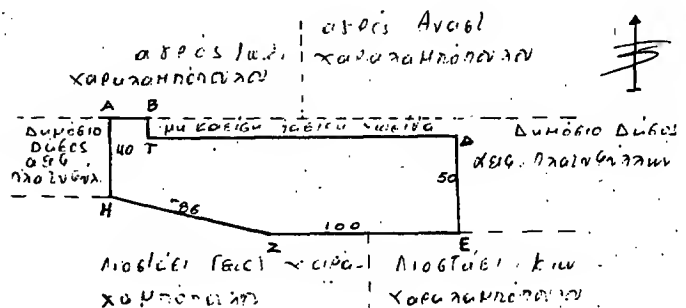


Λεκαίνο 4-7-89  
Ο Σ. Λ. Λ. Λ.

Ε. Λ. Β. Β. Β. Β.  
1989/14/7/89

Δ. Σ. Λ. Λ. Λ.  
Δ. Σ. Λ. Λ. Λ.

ΑΥΤΕΣ ΕΙΝΑΙ ΜΕ ΟΡΙΘ 1524/89 ΚΑΤΑΦΑΣΗ Ν. ΗΛΕΙΑΣ  
ΤΟΠΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΔΑΣΟΥΣ ΚΕΙΜΕΝΟΝ ΠΡΟΣΤ. ΓΕΩΓΡΑΦ. ΠΕΡΙΓΡΑΦ. 2-7-89. ΕΙΝΑΙ ΒΕΒΑΙΩΣ ΠΕΡΙΣΤΑΤΕΣ ΒΕΒΑΙΩΣ ΒΑΡΒΟΛΟΜΙΟΥ.  
Έκταση που κάνει με σχέση ΑΒΓΔΕΖΗΛ = 8,5 6/1  
Κλίμακα 1:2000



Ο Ε. Λ. Β. Β. Β. Β.

Π. Λ. Λ. Λ. Λ.

1989

Ε. Λ.

Ο. Δ. Λ. Λ. Λ.

Δ. Σ. Λ. Λ. Λ.

Λ. Σ. Λ. Λ. Λ.

Ι. Σ. Λ. Λ. Λ.

Κ. Σ. Λ. Λ. Λ.

Λ. Σ. Λ. Λ. Λ.

Κ. Σ. Λ. Λ. Λ.

Αριθ. 210

(3)

Καθορισμός των ορίων αιγιαλού και δημιουργίας ζώνης παραλίας στη θέση «ΚΑΝΑΛΙ» Ν. Πρέβεζας έμπροσθεν της ιδιοκτησίας Χ. Θεοχαρόπουλου.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις:

α) Του άρθρου 13 του Α.Ν. 1078/1980 και

β) Του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις της παρ. 9 του άρθρου 1 του κεφαλαίου Β της 0.208/181/26.4.1982 (ΦΕΚ 214/Β'/26.4.1982) κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής Αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Την από 3.2.1988 έκθεση της επιτροπής «καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας», που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή «ΚΑΝΑΛΙ» έμπροσθεν της ιδιοκτησίας Χ. Θεοχαρόπουλου και το από Σεπτέμβριο 1987 τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500 του διπλ. Αρχ/να Μηχ/κού Λεωτέρη Β. Ζάβρα, που θεωρήθηκε στις 19.1.1988 από τη Δ/νση Τεχν. Υπηρεσιών της Νομ. Πρέβεζας και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερόμενης επιτροπής.

4. Τη σύμφωνη γνώμη του Γεν. Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο 544.5/81/89/6.3.89 έγγραφό του.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παρ. 1 του Ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97/Α'/1955) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1955 Β.Δ. «περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρο 1 παρ. 1 του Ν. 3200/1955 αρμοδιότητας των Νομαρχιών αντικειμένων τινων αρμοδιότητας του Υπουργού Οικονομικών», του Β.Δ. 704/1970 και του άρθρου 1 παρ. 5 του Π.Δ. 71/1984, για μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές αρχές διανομαρχιακού επιπέδου, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 3.2.1988 έκθεση της επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, καθώς και το από Σ/βριο 1987 τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από τον Αρχ/να Μηχ/κό Λεωτέρη Β. Ζάβρα, με κλίμακα 1:500 και θεωρήθηκε στις 19.1.1988 από τη Δ/νση Τεχν. Υπηρεσιών της Νομαρχίας Πρέβεζας, επί του οποίου η πιο πάνω επιτροπή καθόρισε τα όρια του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή τα όρια της παραλίας και με μπλε γραμμή τα όρια του παλαιού αιγιαλού.

Η απόφαση αυτή με την έκθεση της επιτροπής και το διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πρέβεζα, 3 Αυγούστου 1989

Ο Νομαρχών Δ/ντής

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΡΙΖΟΣ

Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας, σύμφωνα με το άρθρο 74 του Π.Δ. 636/77, για τον καθορισμό των ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «ΚΑΝΑΛΙ» του Ν. Πρέβεζας.

Στην Πρέβεζα σήμερα 3.2.88 οι υπογεγραμμένοι:

1. Δημήτριος Τριβλής, Αν/τής Οικ. Εφορίας Πρέβεζας, πρόεδρος.
2. Στέλλα Χατζοπούλου, Αν/τρια Δ/ντού Τ.Υ.Ν. Πρέβεζας, μέλος
3. Άγγελος Μαργέλης, Λιμενάρχης Πρέβεζας.

αποτελούντες την επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας, σύμφωνα με το άρθρο 74 του Π.Δ. 636/77, που συγκλήθηκε μετά την αριθ. ο.ε. 516/29.1.88 απόφαση εντολής του προέδρου αυτής μεταβήκαμε επιτόπου στην προαναφερόμενη θέση του Ν. Πρέβεζας και αφού λάβαμε υπόψη:

1. Την από 19.1.88 αίτηση του Ελ. Ζάβρα, με την οποία ζητείται ο καθορισμός ορίων αιγιαλού και παραλίας στην προαναφερομένη περιοχή.

2. Το τοπογραφικό διάγραμμα της πιο πάνω αναφερομένης περιοχής, που συντάχθηκε τον Ιανουάριο 1988 από τον Αρχ. Μηχανικό Λεωτέρη Ζάβρα, ελέγχθη δε από τη Στέλλα Χατζοπούλου, πολιτικό μηχανικό με σύμβαση στη Δ.Τ.Υ.Ν. και θεωρήθηκε από την ίδια υπηρεσία, την 19.1.1988.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/40, όπως τροποποιήθηκε καθώς και τη σχετική Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία, όπως και το άρθρο 7 παρ. 1 του Α.Ν. 2344/40, που δεν πληρείται στην προκειμένη περίπτωση.

4. Την εκ της επιτόπου μεταβάσεως σχηματισθείσαν αντίληψη περί πλάτους της βρεχομένης ζώνης της ξηράς και λοιπών συναφών στοιχείων, ήτοι:

α) Περιγραφή της μορφολογίας της περιοχής (περίπου κλίση του εδάφους, καταπτώσεις, βλάστηση, έδαφος, ύπαρξη ή μη παλαιού αιγιαλού κ.λπ.).

β) Κατάσταση της ακτής (διαβρώσεις, προσχώσεις, εκτελεσθέντα έργα κ.λπ.).

γ) Κατάσταση θαλασσίου χώρου (βάθη, ξέρες, ύφαλοι κ.λπ.).

δ) Παλίρροιας και θαλάσσια ρεύματα.

ε) Επικρατούσες καιρικές συνθήκες (διεύθυνση, ένταση, συχνότητα πνεόντων ανέμων, ύψος κύματος κ.λπ.).

5. Λοιπά στοιχεία, τα οποία έλαβε υπόψη η επιτροπή ως και τα εξ αυτών εξαγόμενα συμπεράσματα κατά την κρίση της επιτροπής, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε επί του διαγράμματος που προαναφέραμε:

α) Την οριογραμμή του αιγιαλού με συνεχή κόκκινη πολυγωνική γραμμή 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από τα σταθερά τσιμέντινα κολωνάκια που τοποθετήθηκαν.

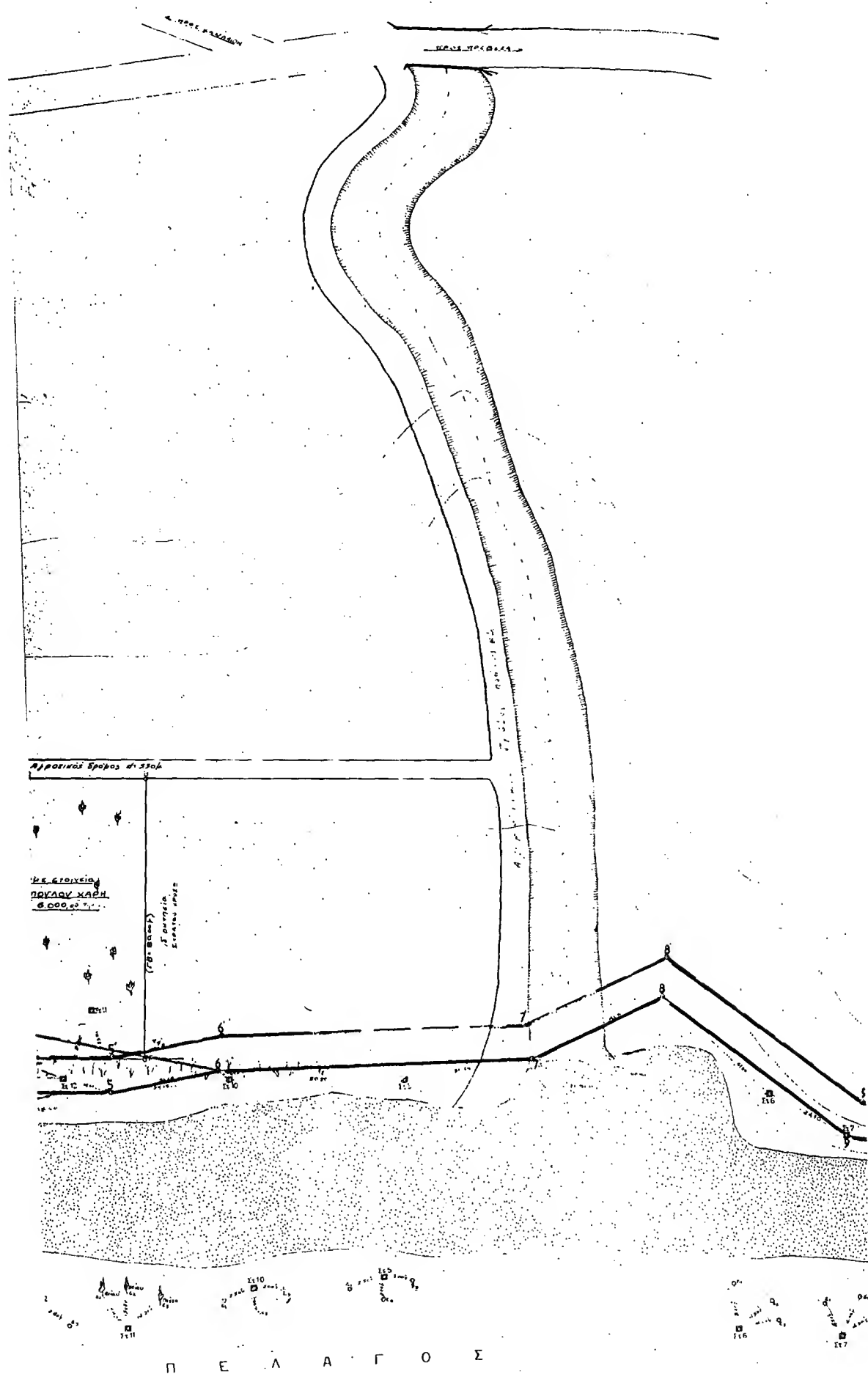
β. Την οριογραμμή της παραλίας με συνεχή κίτρινη πολυγωνική γραμμή σε απόσταση 10 μ. παράλληλα με την οριογραμμή του αιγιαλού της οποίας οι κορυφές εξασφαλίστηκαν με τον προαναφερόμενο τρόπο.

2. Αποφαίνεται ότι υπάρχει παλαιός αιγιαλός χαρακτηριζόμενος με μαύρη αξονική γραμμή στο τμήμα μέχρι την κορυφή αριθ. 6.

Ο Πρόεδρος  
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΡΙΒΛΗΣ

Τα Μέλη  
ΣΤΕΛΛΑ ΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΥ,  
ΑΓΓΕΛΟΣ ΜΑΡΓΕΛΗΣ







**ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ****ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ**

Αριθ. 1463/573/89

(4)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Κοινότητας Νέων Παλατιών - Ωρωπού Ν. Ανατ. Αττικής στο Ο.Τ. 7.

**Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Τις διατάξεις του με αριθ. 183/86 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α').

5. Τη με αριθ. Γ4δ/15883/1903/8.2.88 κοινή απόφαση του Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕ-ΧΩΔΕ.

6. Τη με αριθ. 4/17.1.89 και 13/8.2.89 γνωμοδοτήσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου Νέων Παλατιών Αττικής.

7. Τη με αριθ. Πράξη 1/1.6.89 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Νομού Ανατολικής Αττικής, αποφασίζουμε:

**Άρθρο 1**

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ν. Παλατιών Αττικής στο Ο.Τ. 7 και συγκεκριμένα:

α) Τον αποχαρακτηρισμό του παραπάνω Ο.Τ. από χώρο οικοδομήσιμο σε χώρο για κοινοφελείς σκοπούς (πνευματικό κέντρο) και

β) Τον καθορισμό των όρων δόμησης ως κάτω:

1) Ποσοστό κάλυψης: 60%.

2) Συντελεστής δόμησης: 1.

3) Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος: 6,00 μ., όπως φαίνεται στο σχετικό πρότυπο σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:200, που έχει θεωρηθεί από τη Δ/ντρια της Δ/νσης Πολεοδομίας Ανατ. Αττικής και που αντίγραφό του θα αναρτηθεί για 15 ημέρες στα γραφεία της Δ/νσης Πολ/μίας Ανατ. Αττικής, μετά τη δημοσίευση της απόφασης αυτής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

**Άρθρο 2**

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 8 Αυγούστου 1989

Ο Νομαρχών Δ/ντής  
ΔΗΜ. ΜΑΝΙΑΤΑΚΟΣ